



## KÄSKKIRI

17.12.2025 nr 95

### Riigivara valitsemise üleandmine (Uus tänav L3)

Transpordiamet esitas Maa-ametile (alates 01.01.2025 Maa- ja Ruumiamet) 14.06.2023 taotluse nr 8-4/23/13333-1 muuhulgas Harju maakonnas Harku vallas Harku alevikus asuvast Uus tn 14 kinnisasjast (endine katastritunnus 19801:001:3449) moodustatava ligikaudu 3675 m<sup>2</sup> suuruse äralõike üleandmiseks Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisele (alates 01.07.2023 kuulub Transpordiamet Kliimaministeeriumi valitsemisalasse).

Äralõige on Transpordiametile vajalik Roadplan OÜ poolt koostatud põhiprojekti (töö nr 21059) „Riigitee 8 Tallinn-Paldiski km 11,0-14,0 asuva Tähetorni-Harku lõigu ja Harku eritasandilise ristmiku ehitusprojekt“ elluviimiseks. Maa-amet nõustus 31.07.2023 kirjaga nr 6-3/23/10795-2 põhiprojekti lahendusega ning 16.08.2023 kirjaga nr 7-5/23/9654-4 Uus tn 14 kinnisasja jagamisega.

Uus tn 14 kinnisasja jagamisel moodustati Uus tänav L3 kinnisasi (katastritunnus 19801:001:5133). Nimetatud kinnisasja riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Uus tänav L3 kinnisasi on vajalik Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjast nr 36:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev Harju maakonnas Harku vallas Harku alevikus asuv Uus tänav L3 kinnisasi (kinnistu registriosa nr 26580350, katastritunnus 19801:001:5133, pindala 3674 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV118240).

2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ahti Kuningas

kantsler